



# TABLE RONDE ADIV - CEI - CSEA

**Lundi 23 juin 2025  
à 17h00**

**Centre Patronal**

**Route du Lac 2  
à PAUDEX**

## FINANCE D'INSCRIPTION

**GRATUIT** pour les membres ADIV, CEI et CSEA  
**CHF 100.-** pour les non-membres

**Nombre de places limité !**

La table ronde sera suivie dès 19H00 d'un cocktail dînatoire.

## RENSEIGNEMENTS ET INSCRIPTIONS

**ADIV et CEI - Isabelle Mercier**

Tél. 058 796 38 27

[info@adiv.ch](mailto:info@adiv.ch) ou [secretariat@cei.ch](mailto:secretariat@cei.ch)



## Valeur des constructions entre coûts réels et évaluation : Approches différenciées entre un expert immobilier et des professionnels du développement et de la construction.

Les associations de l'ADIV (Association des Développeurs Immobiliers Vaudois), de la CEI (Chambre suisse des experts en Estimations Immobilières) et du CSEA (Collège Suisse des Experts Architectes) s'associent pour organiser une table ronde sur une thématique qui préoccupe les milieux de l'immobilier, à savoir que construire en Suisse coûte de plus en plus cher.

Se pose alors la question centrale de l'évaluation des constructions ; est-elle toujours en adéquation avec les coûts réels du constructeur ? Quels écarts peuvent apparaître selon l'approche métier ? Quelles sont les conséquences pour l'acquéreur final ?

Pour y voir plus clair, nous avons réuni un panel de professionnels, représentant les différentes branches d'activités, qui ont accepté de partager leur vision et leur expérience sur le sujet à travers de brèves présentations introductives, puis de se prêter au jeu des questions-réponses.

Au plaisir de vous voir nombreux lors de cet évènement.

## PROGRAMME

La Table ronde sera modérée par **M. Serge Guertchakoff**, Rédacteur en chef d'Immobilier.ch et sera composée des intervenants suivants :

### Architecte

**Mme Floriane Robert**

Architecte EPFL, SIA, REG A, CEO et fondatrice d'Arcadie SA

### Développeur

**M. Robert Ischer**

Président ADIV et Fondateur de Ischer développement

### Constructeur

**M. Jean-Marc Demierre**

Ancien président de la Fédération vaudoise des entrepreneurs (FVE) et membre du comité ADIV

### Expert immobilier

**M. Yves Cachemaille**

Administrateur de Noveo Immobilier SA